

Številka: 461-E-DeS-524/18

Datum: 20. 9. 2018

ZADEVA: Dopolnitev in sprememba dokumentacije v zvezi z oddajo naročila male vrednosti

Na podlagi točke 1.4 Navodil ponudnikom za izdelavo ponudbe za javno naročilo »NAJEM ENDOSKOPSKEGA STOLPA S POTROŠNIM MATERIALOM«, objavljeno na portalu javnih naročil, datum objave 5. 9. 2018, številka objave JN006123/2018-W01, naročnik dopolnjuje oz. spreminja dokumentacijo v zvezi z oddajo naročila male vrednosti, kot sledi:

1. Naročnik popravlja prvi odstavek 9. člena vzorca pogodbe o najemu (OBR-3-popravek 2), ki po novem glasi:

»Najemodajalec bo na svoje stroške redno vzdrževal in servisiral opremo za zagotovitev nemotene uporabe opreme s strani najemnika.

V primeru okvare opreme se najemodajalec obvezuje, da bo le-to dal v popravilo na lastne stroške.

Najemodajalec bo nosil vse stroške vzdrževanja, servisiranja, rezervnih delov, ter druge morebitne druge stroške, ki bi nastali pri vzdrževanju oziroma popravilu opreme«.

Popravek je sestavni del dokumentacije v zvezi z oddajo naročila male vrednosti. Prosim, da ponudniki pri pravi ponudbe upoštevajo popravljen vzorec pogodbe o najemu (OBR-3-popravek 3), ki je priloga tega popravka.

Hvala na razumevanju in lep pozdrav!

Objavljeno na:

- Portalu javnih naročil (<http://www.enarocanje.si>),
- Spletni strani naročnika (<http://www.ukc-mb.si/obvestila/javna-narocila/aktualna-jn/>).

Priloga:

- Popravek vzorca pogodbe o najemu (OBR-3-popravek 3).

VZOREC POGODBE O NAJEMU

sklenjen med:

UNIVERZITETNIM KLINIČNIM CENTROM MARIBOR, Ljubljanska ulica 5, 2000 Maribor
(v nadaljevanju: UKC Maribor), ki ga zastopa direktor UKC, prof. dr. Vojko FLIS, dr. med.
(v nadaljevanju: najemnik), identifikacijska številka najemnika za DDV: SI56644817,
matična številka najemnika: 5054150

in gospodarskim subjektom:

.....,
ki ga zastopa direktor
(v nadaljevanju: najemodajalec), identifikacijska številka za DDV najemodajalca:
....., matična številka najemodajalca:

I UVODNE UGOTOVITVE

1. člen

Najemnik in najemodajalec uvodoma ugotavljata, da je najemnik izvedel postopek oddaje javnega naročila za storitev: **NAJEM ENDOSKOPSKEGA STOLPA**, po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. [91/15](#) in [14/18](#), v nadaljevanju ZJN-3), objavljen na portalu javnih naročil, datum objave 5. 9. 2018, številka objave JN006123/2018-W01.

II PREDMET POGODBE

2. člen

Predmet te pogodbe je **najem endoskopskega stolpa iz sklopa**:
(v nadaljevanju: oprema), opredeljenega v »Seznamu opreme«.

Sestavni del opreme je vsa programska, strojna oprema in druga oprema, kot to izhaja iz najemodajalčeve ponudbe št., z dne, s katero se je najemodajalec prijavil na javno naročilo iz 1. člena te pogodbe.

Ponudba in dokumentacija v zvezi z oddajo naročila male vrednosti sta sestavni del te pogodbe.

3. člen

Predmet pogodbe je tudi:

- dostava opreme na lokacijo najemnika,
- razpakiranje in instalacija,

- izvedba usposabljanja in izdaja potrdila o uspešno izvedenem usposabljanju v skladu s 6. členom te pogodbe,
- vsa redna vzdrževalna dela (servis) in izredna vzdrževalna dela,
- vsi morebitni stroški povezani z zagotovitvijo nadomestne opreme za čas okvare,
- kakršne koli morebitne nadgradnje programske opreme v času trajanja pogodbe.

III DOBAVA IN OBVEZNOSTI POGODBENIH STRANK

4. člen

Najemodajalec bo izročil najemniku opremo ter njene sestavne dele, kot to izhaja iz 2. člena te pogodbe v roku 14-ih dni od sklenitve te pogodbe. Opremo bo najemodajalec namestil v endoskopsko enoto Gastrološkega oddelka UKC Maribor.

O predaji in prevzemu opreme ter ugotovitve o njenem delovanju se sestavi primopredajni zapisnik, ki ga podpišeta pooblaščen predstavnik najemnika in najemodajalca. V primopredajni zapisnik se navedejo tudi serijske številke aparata.

Pooblaščen osebe za izvajanje te pogodbe so:

- za najemodajalca:
- za najemnika:

Najemodajalec se obveže, da ob primopredaji opreme predloži:

1. Navodila za uporabo ter o načinu preizkušanja in vzdrževanja v slovenskem jeziku ali angleškem jeziku.
2. Certifikate oz. izjave o skladnosti s predpisanimi tehničnimi zahtevami.

Najemnik bo po prenehanju veljavnosti te pogodbe predal opremo najemodajalcu. Izročitev se najemodajalcu izvede zapisniško ob predhodno potrjenem roku ob prisotnosti pooblaščen osebe s strani najemnika in najemodajalca, ki je imenovana v tej pogodbi. Najemnik izvede predajo v prostorih najemodajalca najkasneje v 30-tih dneh po poteku veljavnosti pogodbe.

5. člen

Pogodbena kazen znaša 500 EUR za vsak koledarski dan prekoračitve roka za dobavo in zagon opreme. V kolikor najemodajalec z izvedbo zamuja več kot 30 dni, se pogodba v skladu s 104. členom OZ šteje za razvezano po samem zakonu, in sicer z nastopom 31 dneva zamude z izpolnitvijo.

6. člen

Najemodajalec mora izvesti usposabljanje strokovnega osebja najemnika za samostojno rokovanje z opremo in izdati potrdilo o uspešno zaključenem usposabljanju. Usposabljanje se izvede v dogovoru z najemnikom.

7. člen

Oprema ostane ves čas trajanja te pogodbe v lasti najemodajalca.

Najemodajalec se zavezuje, da bo:

- svoja dela opravil strokovno in s skrbnostjo dobrega strokovnjaka,
- opremo, ki je predmet te pogodbe ustrezno zavaroval v primeru uničenja, poškodovanja ali izginotja aparatov – požarno zavarovanje, vlomna tatvina, strojelom, izliv vode, ipd.,
- opravljal vzdrževanje izključno pooblaščen servisier, ki je pooblaščen s strani proizvajalca opreme,
- zagotavljal vso strokovno podporo (edukacija, tehnična podpora) za vse postopke v procesih uporabe opreme ves čas trajanja te pogodbe.

IV POGODBENA VREDNOST IN PLAČILNI POGOJI

8. člen

Vrednost najema za obdobje 5-tih let znaša v EUR brez DDV oz. v EUR z DDV.

Najemodajalec za čas trajanja te pogodbe najemniku zaračunava najemnino v mesečnem zneskuEUR brez DDV oz. z DDV.

Najemodajalec bo izstavil račun najkasneje do 8. v mesecu za pretekli mesec. Za prvi mesec se najem obračuna sorazmerno glede na število dni najema v mesecu.

Cena najema opreme je fiksna za obdobje trajanja te pogodbe.

Najemnik se obvezuje plačati posamezni račun najkasneje v roku 60 dni od datuma prejema pravilno izstavljenega računa, na transakcijski račun najemodajalca št. pri banki

V primeru zamude s plačilom bo najemnik plačal najemodajalcu zakonske zamudne obresti.

Najemodajalec je upravičen odstopiti od pogodbe, v kolikor najemnik zamuja s plačilom več kot devetdeset (90) dni.

Najemodajalec mora poslati najemniku račun izključno v elektronski obliki (e-račun), skladno z Zakonom o opravljanju plačilnih storitev za proračunske uporabnike (Uradni list RS, št. 77/16).

V primeru spremembe zakona, ki ureja davek na dodano vrednost, s katerim se spremeni davčna stopnja, se lahko v času trajanja pogodbe cene korigirajo izključno v višini nastale davčne spremembe.

V ODPRAVA NAPAK

9. člen

Najemodajalec bo na svoje stroške redno vzdrževal in servisiral opremo za zagotovitev nemotene uporabe opreme s strani najemnika.

V primeru okvare opreme se najemodajalec obvezuje, da bo le-to dal v popravilo na lastne stroške.

Najemodajalec bo nosil vse stroške vzdrževanja, servisiranja, rezervnih delov, ter druge morebitne druge stroške, ki bi nastali pri vzdrževanju oziroma popravilu opreme.

Najemnik bo najemodajalca takoj obvestil o napaki v delovanju opreme.

Najemnik je dolžan o napaki najemodajalca obvestiti po telefonu, hkrati pa mu posredovati zahtevo oz. dokument o napaki v pisni obliki po telefaksu ali elektronski pošti. V dokumentu je potrebno navesti:

- a) Ime naročnika in ime osebe, ki okvaro prijavlja;
- b) Lokacijo naprave;
- c) Vrsto in tip naprave v okvari;
- d) Opis okvare.

Če najemnik v obdobju uporabe opreme ugotovi napako ali pomanjkljivost pri delovanju opreme ali katerega koli dela opreme, ali napake v zvezi z montažo, mora to nemudoma sporočiti najemodajalcu ustno po telefonu in pisno po elektronski pošti.

Najemodajalec se mora odzvati najkasneje v roku 1 ure po pisni prijavi napake.

Pooblaščen serviser proizvajalca bo pristopil k odpravi napake najkasneje v roku 12-ih ur od najemodajalčevega prejema obvestila o napaki. Napako mora odpraviti v roku 48-ih ur od prijave napake najemodajalcu. V primeru, da popravilo ne bo možno in v kolikor bo zaradi napake onemogočeno izvajanje preiskav ali v kolikor bodo rezultati preiskav neustrezni, neskladni oz. jih ne bo možno strokovno potrditi, bo najemodajalec v tem času zagotovil nadomestno opremo.

V primeru poškodbe opreme zaradi nestrokovnega ali malomarnega ravnanja z opremo s strani najemnika ali s strani osebe, pooblaščen s strani najemnika, krije stroške popravila najemnik.

Najemnik bo po preteku roka za odpravo napake zaračunal pogodbeno kazen v višini 500 EUR, za vsak začetni dan nedelovanja opreme.

Najemnik si bo pogodbeno kazen za nedelovanje opreme poračunal pri plačilu najemnine za naslednji mesec. O skupni višini pogodbene kazni bo najemnik obvestil najemodajalca.

10. člen

Najemnik se obvezuje, da bo z opremo ravnal v skladu z načelom dobrega gospodarja in jo bo uporabljal v skladu s prejetimi navodili ter v času uporabe obvestiti najemodajalca o vsaki napaki, sicer mu je dolžan povrniti vso nastalo škodo, ki bi jo utrpel.

VI TRAJANJE POGODBE IN ODSTOP OD POGODBE**11. člen**

Pogodba se sklepa za obdobje petih (5) let od datuma primopredaje oz. podpisa primopredajnega zapisnika in prične veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank.

V primeru, da najemnik pred iztekom te pogodbe opreme ne bo več potreboval, bo o tem nemudoma obvestil najemodajalca. Odpovedni rok je 2 meseca od dneva prejema priporočene pošiljke odstopne izjave nasprotne stranke. V tem primeru se pogodbeni stranki vnaprej dogovorita, da ena od druge ne bosta uveljavljali regresnih oz. finančnih zahtevkov.

Najemnik bo vse pripombe v zvezi z izvrševanjem te pogodbe sporočal najemodajalcu v pisni obliki. Če najemodajalec ne upošteva upravičenih pripomb najemnika, lahko najemnik od te pogodbe odstopi brez odpovednega roka. O odstopu od pogodbe najemnik pisno obvesti najemodajalca.

Razlogi za prekinitev pogodbe:

- naročnik po preteku dodatnega tridesetdnevnega roka za postavitev in primopredajo opreme najemodajalcu ne do dopustil dodatnega roka. Ta rok predstavlja skrajni rok izvedbe in je bistveni,
- oprema ne deluje deset (10) zaporednih dni,
- oprema ni deloval dvajset (20) dni v obdobju 6 mesecev,
- druge kršitve te pogodbe.

Pogodba prav tako preneha veljati, če je najemnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani najemodajalca. Pogodba preneha veljati z dnem, ko najemodajalec prejme pisno obvestilo najemnika, s katerim ga najemnik obvesti, da je seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani najemodajalca.

VII PROTİKORUPCIJSKA KLAVZULA**12. člen**

V primeru, da se ugotovi, da je pri izvedbi javnega naročila, na podlagi katerega je podpisana ta pogodba ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun najemodajalca, predstavniku ali posredniku najemnika ali drugega organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je ta pogodba nična.

VIII KONČNE DOLOČBE

13. člen

Kakršnekoli spremembe te pogodbe so možne le v enaki, t.j. pisni obliki, in le izjemoma, vedno pa ob soglasju obeh pogodbenih strank, vendar le te ne morejo biti v nasprotju z določili ZJN-3 in OZ.

14. člen

Morebitne spore iz te pogodbe, ki jih pogodbeni stranki ne bi mogli rešiti sporazumno, rešuje stvarno pristojno sodišče v Mariboru.

15. člen

Pogodba v celoti (solidarno) zavezuje tudi morebitne vsakokratne pravne naslednike od pogodbenih strank, kar velja zlasti v primeru organizacijsko-statusnih ter lastninskih sprememb.

16. člen

Pogodba je napisana v dveh enakih izvodih, od katerih prejme vsaka od pogodbenih strank po en izvod.

Št.

V, dne

V Mariboru, dne

Najemodajalec:

.....

Najemnik:

UKC Maribor

Direktor:

.....

Direktor UKC:

prof. dr. Vojko FLIS, dr. med.